



# COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

## IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ALIQUOTE E DETRAZIONI DELIBERATE PER L'ANNO 2007 (deliberazione Consiglio Comunale n. 14 del 27.03.2007)

**6,5 per mille** aliquota ordinaria per tutti gli oggetti imponibili non assoggettabili ad aliquota ridotta o maggiorata;

**7,0 per mille** aliquota maggiorata per tutte le aree edificabili;

**5,0 per mille** aliquota ridotta per i seguenti immobili:

- unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale da soggetti passivi residenti nel comune;
- pertinenze dell'abitazione principale;
- fabbricati posseduti a titolo di proprietà o usufrutto da anziani o disabili che hanno trasferito la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che lo stesso immobile non risulti locato, ai sensi dell'art. 3, comma 56, della legge n. 662/1996;
- alle unità immobiliari concesse in comodato a parenti ed affini in linea retta di primo grado, senza possibilità, in tal caso, della detrazione prevista per l'abitazione principale.

Per beneficiare delle agevolazioni di cui al punto c) e d), il contribuente deve presentare al Settore Tributi, entro il termine per il versamento a saldo di imposta per l'anno di riferimento, apposita istanza con allegata documentazione comprovante il possesso dei requisiti richiesti. La suddetta documentazione potrà essere sostituita da autodichiarazione del contribuente. L'istanza vale anche per gli anni successivi d'imposta qualora permangano i requisiti indicati e le agevolazioni previste. In mancanza di tale comunicazione sarà applicata l'aliquota ordinaria.

### Detrazioni:

- **"Base"** - Euro 104,00 per l'abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo;  
oppure
- **"Unica proprietà"** - Euro 130,00 per l'abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo il cui nucleo familiare non possieda altri fabbricati sul territorio nazionale;  
oppure
- **"Giovani sposi"** - Euro 150,00 per l'abitazione principale e relative pertinenze il cui soggetto passivo sia composto da giovani coppie coniugate nell'anno solare di riferimento;  
oppure
- **"Famiglie numerose"** - Euro 150,00 per l'abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo il cui nucleo familiare sia composto da almeno 3 figli minori e non possieda altri fabbricati sul territorio nazionale;  
oppure
- **"Disabili"** - Euro 258,00 per l'abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo nel cui nucleo familiare sia presente un disabile con grado di invalidità non inferiore all'85%, certificato A.S.L.;

Per beneficiare delle maggiori detrazioni il contribuente deve trasmettere apposita dichiarazione all'Ufficio Tributi, direttamente o con raccomandata, entro il mese di giugno dell'anno in cui inizia ad utilizzare l'ulteriore detrazione d'imposta. Tale certificazione avrà effetto anche per le annualità d'imposta successive, e comunque fino a diversa comunicazione.

I versamenti dovranno essere eseguiti utilizzando il

**c/c postale n. 63067086 intestato: "COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO - I.C.I - SERVIZIO TESORERIA"**

### UFFICIO TRIBUTI

Tel. 045 6339801/845 - Fax 045 6370290

e-mai [ragioneria@comune.valeggiosulmincio.vr.it](mailto:ragioneria@comune.valeggiosulmincio.vr.it)

### Orario di apertura al pubblico

Lunedì, martedì, mercoledì, venerdì	10.30 - 13.00
Giovedì	15.00 - 17.30
Sabato	9.00 - 12.30